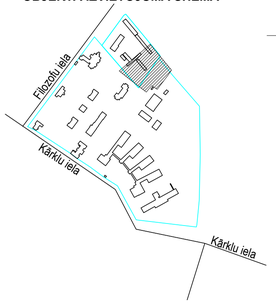
OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



Z

x=277250
y=481300

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

APZĪM. PLĀNĀ	NOSAUKUMS	ĒKAS APB. LAUK. / m^2		APB.LIETDER. PLATĪBA / m^2		APBŪVES BŪVTILP. / m^3		Z/G PLAT. m^2	ĒKAS UGUNS-DROŠ. PAK.
		PIRMS	PĒC	PIRMS	PĒC	PIRMS	PĒC		
②	STĀDU MĀJA	545.70	180	498.30	180	1637.00	504	115893	U2b
③	DĀRZEŅU AUDZĒŠANAS SILTUMNĪCA		240		240		672		
⑤	NOJUME		46.40		46.40		120.64		

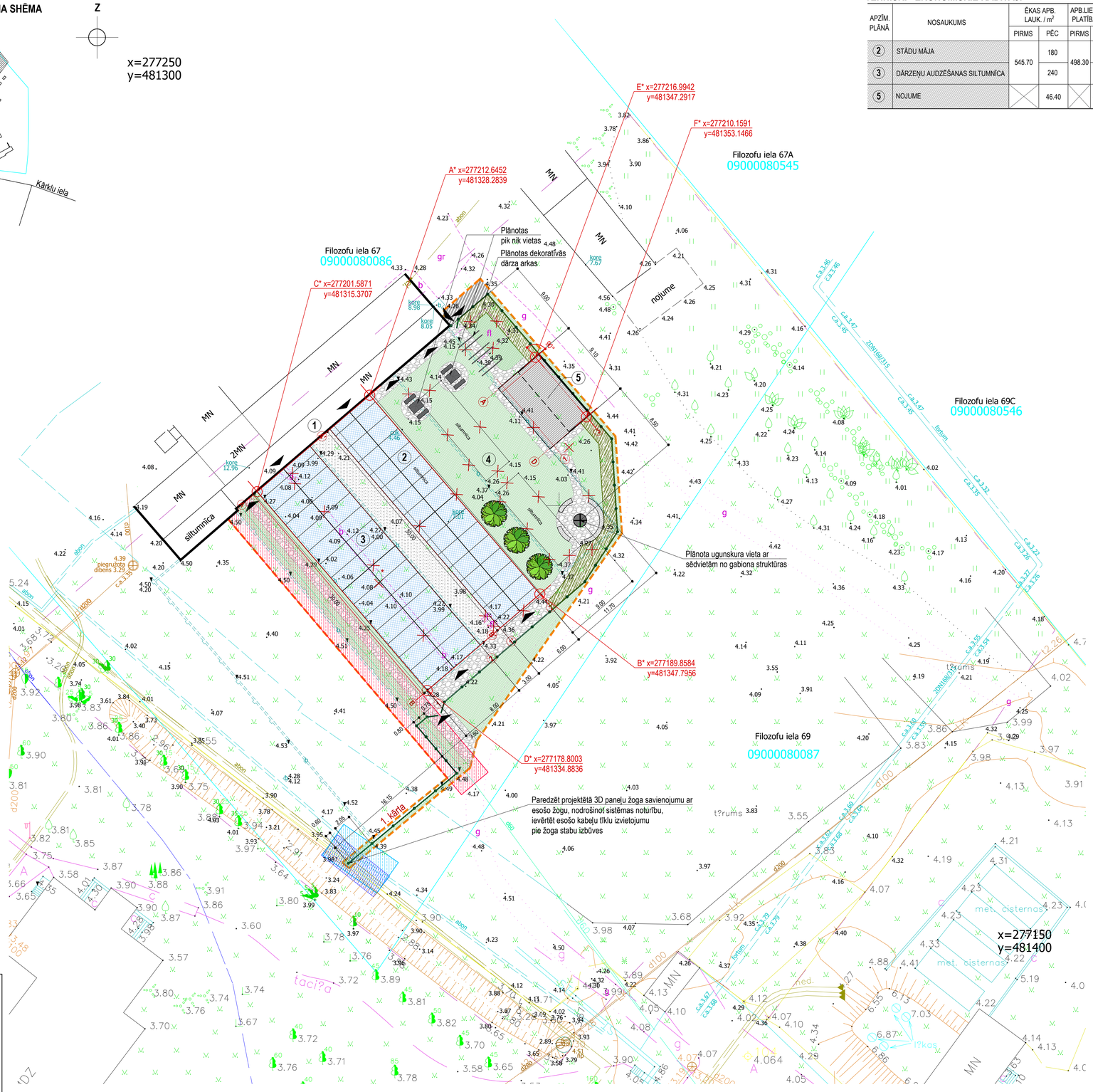
ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

APZĪMĒJ.PLĀNĀ	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
①	SAIMNIECĪBAS ĒKA	ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 086, ESOŠA APBŪVE.
②	STĀDU MĀJA	ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 086, ATJAUNOJAMA SILTUMNĪCA
③	DĀRZEŅU AUDZĒŠANAS SILTUMNĪCA	ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 086, ATJAUNOJAMA SILTUMNĪCA
④	KLIENTU UN PACIENTU RELAKSĀCIJAS UN REHABILITĀCIJAS ZONA	ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 086, TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMA ZONA KLIENTU UN PACIENTU RELAKSĀCIJAI
⑤	NOJUME	ZEMESGABALA KAD. NR. 0900 0080 086, BŪVES KLASIFIKĀCIJAS: 127402 (PALĪGĒKAS), PROJEKTĒTA

PUNKTU NOSPRAUŠANAS KOORDINĀTAS SILTUMNĪCĀM UN NOJUMEI

ROBEŽPUNKTS PLĀNĀ	X	Y
A*	277212.6452	481328.2839
B*	277189.8584	481347.7956
C*	277201.5871	481315.3707
D*	277178.8003	481334.8836
E*	277216.9942	481347.2917
F*	277210.1591	481353.1466

* siltumnīcām un nojumei nospraušanas koordinātas dotas Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000.5)



PIEZĪMES

1. VISI IZMĒRI PLĀNĀ DOTI METROS. PIRMS PLĀNOTO DARBU UZSĀKŠANAS NEPIECIEŠAMS VISU PRECIZĒT DABĀ.
2. PROJEKTĀ PAREDZĒTS MONTĒT JAUNAS POLIKARBONĀTA LOKŠŅU SILTUMNĪCAS (NR. 2 UN NR. 3), NOJUMI (NR. 5),UGUNSKURA VIETU UN ATPŪTAS JEB PIKNIKU VIETAS. PLĀNOTO BŪVAPJOMU DETALIZĀCIJU SKATĪT AR-1, AR-2, AR-3, AR-4 LAPĀS.
3. PLĀNOTS IZBŪVĒT DĀRZKOPĪBAS TERAPIJAS VIDI, KUR IESPĒJAMS TERAPIJAS DALĪBNIEKIEM AUDZĒT DĀRZEŅUS UN STĀDUS, MĒRĶTIECĪGI IZMANTOT UN VEIKT DAŽĀDUS RELAKSĀCIJAS DARBOŠANĀS PROCESUS: STRESA PĀRVARĒŠANAI, JAUNU PRASMJU APGŪŠANAI, ATMIŅAS FUNKCIJU STIMULĒŠANAI, UZMANĪBAS FUNKCIJU UZLABOŠANAI, TEMPERAMENTA UN PERSONĪBAS FUNKCIJAS STABILIZĒŠANAI, ENERĢIJAS UN DZIŅU FUNKCIJU (MOTIVĀCIJAS) STIMULĒŠANAI, EMOCIONĀLO FUNKCIJU (POZITĪVO) STIMULĒŠANAI UN KOGNITĪVO FUNKCIJU UZLABOŠANAI.
4. VISUS PLĀNOTOS DEMONTĀŽAS APJOMUS VEIKT SASKAŅĀ AR PIEŅEMTAJĀM NORMĀM UN PRASĪBĀM. IZBŪVES PROCESĀ VISUS IEGŪTOS BŪVGRUŽUS PAREDZĒT NOGĀDĀT UZ SERTIFICĒTU BŪVGRUŽU PIEŅEMŠANAS STACIJU.
5. PROJEKTA DOKUMENTĀCIJA VEIDOTA ATBILSTOŠI PĒC MK 2014. G. 19. AUGUSTA NOTEIKU MIEM NR. 500 "VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI", LR AIZSARGJOSLU LIKUMA, MK NOTEIKUMIEM, LATVIJAS BŪVNORMATĪVA LBN 008-14 "INŽENIERTĪKLU IZVIETOJUMS" UN LR ELEKTRONISKO SAKARU LIKUMA PRASĪBĀM, JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM, IEVĒROJOT BŪVNIECĪBAS LIKUMĀ NOTEIKTOS BŪVNIECĪBAS PRINCIPUS UN PĒC CITIEM BŪVNIECĪBU REGLAMENTĒJOŠIEM NORMATĪVAJIEM AKTIEM.
6. GADĪJUMĀ, JA TIEK SKARTS SIA "TET" TĪKLS, SASKAŅĀ AR LR LIKUMU „ELEKTRONISKO SAKARU LIKUMS" III NODAĻAS, 30. PANTA, 7. APAKŠPUNKTU, ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLU PĒC NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ĪPAŠNIEKA VAI VALDĪTĀJA PRASĪBAS PAREDZĒT PĀRVIETOT PAR ATTIECĪGĀ NEKUSTAMĀ ĪPAŠNIEKA VAI VALDĪTĀJA LĪDZEKĻIEM.
7. PLĀNOTO DARBU TERITORIJA NEATRODAS NEVIENS VALSTS AIZSARDZĪBĀ ESOŠS KULTŪRAS PIEMINEKLIS, BET SASKAŅĀ AR AR LIKUMA "PAR KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBU" 17., 22. PANTU, FIZISKAJĀM UN JURIDISKAJĀM PERSONĀM, KAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS REZULTĀTĀ ATKLĀJ ARHEOLOĢISKUS VAI CITUS OBJEKTUS AR KULTŪRVĒSTURISKU VĒRTĪBU, PAR TO NEKAVĒJOTIES JĀZIŅO NACIONĀLĀS KULTŪRAS MANTOJUMA PĀRVALDEI (NKMP) UN TURPMĀKIE DARBI OBLIGĀTI JĀPĀRTRAUC.
8. DETALIZĒTO INFORMĀCIJU PAR TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMA UN APSTĀDĪJUMU STRUKTŪRU PROJEKTĒTAJĀ TERITORIJĀ SKATĪT ATBILSTOŠI TS SADAĻĀ: TS-3, TS-4 LAPĀS.

GALVENIE TERITORIJAS RĀDĪTĀJI

NR. P.K.	NOSAUKUMS	MĒRV.	APJOMS
1.	PROJEKTĒJAMĀ TERITORIJA	m^2	1376
2.	PROJEKTĒTIE CIETIE IESEGUMI	m^2	240
3.	BRĪVĀS / ZAĻĀ ZONAS AR APSTĀDĪJUMIEM	m^2	669.60

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

PROJEKTĒTAIS	ESOŠAIS	NOSAUKUMS
		ŪDENSAPGĀDE
		ELEKTROAPGĀDE
		SILTUMTRASE

ESOŠIE KOKI

#	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
1.	LAPU KOKS: ĀBELE	PĀRSTĀDĀMA, 1 gab.

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

- ZEMESGABALA ĪPAŠUMA ROBEŽAS
- PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS DARBA ROBEŽA ĀRTELPĀ
- ESOŠA / SAGLABĀJAMA SAIMNIECĪBAS ĒKA
- PROJEKTĒTAS SILTUMNĪCAS
- ESOŠAS / LIKVIDĒJAMAS SILTUMNĪCAS
- ESOŠI / LIKVIDĒJAMI BETONA ELEMENTI UN FLĪZES
- ESOŠA / PĀRSTĀDĀMA ĀBELE
- ESOŠI / LIKVIDĒJAMS KRŪMS
- ESOŠĀ IESEGUMA ATJAUNOŠANA (0.50 -2.00 m PLATĀ JOSLĀ, SKATĪT PLĀNĀ)
- ESOŠS / ATJAUNOJAMS ZĀLIENS
- ESOŠS / ATJAUNOJAMS MELNZEMES SLĀNIS
- PROJEKTĒTI KRŪMAUGI / DZĪVŽOGS
- PROJEKTĒTA NOJUME AR DAĻĒJI SLĒGTĀM SIENĀM
- PROJEKTĒTA KOMPOZĪTMATERIĀLA TERASE
- PROJEKTĒTI GĀJĒJU CEĻIŅI UN UGUNSKURA VIETA NO ŠĶELTAJĀM AKMENS PLĀKSNĒM
- PROJEKTĒTA GABIONU SISTĒMA SĒDVIRSMU UN GALDU IZBŪVEI
- PROJEKTĒTS 3D PANEĻU ŽOGS
- PROJEKTĒTA UGUNSKURA VIETAS PLATFORMA (BĻODA)
- PROJEKTĒTI GABIONA SOLI UN GALDI
- PROJEKTĒTA METĀLISKA VĪTEŅU ARKA
- PROJEKTĒTAS DEKORATĪVĀS ĀBELES
- ESOŠĀ EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLA SILTUMTRASEI
- ESOŠĀ EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLA ŪDENSAPGĀDEI
- ESOŠĀS ELEKTROAPGĀDES EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS SASKAŅĀ AR MK NOTEIKUMIEM NR. 573

PIEZĪME

1.Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlūkas saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
2.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
3.Topogrāfiskās uzmērīšanas lauku darbi veikti 2024.gada 4.martā
4.Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 0.69ha
5.Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam
6.Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
7.Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 4088289.edoc_(29.02.2024)

ORGANIZĀCIJA	Saskaņojuma objekts	Skaņojums	Vārds, uzvārds	Datums	Reģ. Nr.
AS "GASO" Jelgavas dabas gāzes iecirknis	gāzesvadi	el paraksts	Kristiāna Jurēvica	08.03.2024	202402027
SIA "Jelgavas ūdens"	ūdensvadi, kanalizācija	e-pasts	Jānis Šeškens	06.03.2024	2211
SIA TET	sakaru kabeļi, līnijas	el paraksts	Deniss Lukjanovs	25.03.2024	PN-297278
A/S "Sadales tīkls"	elektrokabeļi un līnijas	el paraksts	Jurijs Loččenkovs	06.03.2024	P-116285
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	hidrotehniskās būves	e-pasts	Žanna Barkovska	06.03.2024	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	apgaismes elektrotīkli	e-pasts	Andrejs Bobikins	06.03.2024	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	sakaru kanalizācija	e-pasts	Andrejs Bobikins	06.03.2024	
SIA Gren Jelgava	siltumtrases	e-pasts	Jeļena Grohovska	05.03.2024	58
VSIA "Slimnīca "Ģintermuiža""	komunikācijas	e-pasts	Modris Putns	06.03.2024	

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestāde "Centrālā pārvalde" Būvvalde atzīme par plāna reģistrēšanu

specialists	piezīmes	vārds, uzvārds, datums
Galvenais ģeodēzists	saskaņots Nr.8983/4-18	Valdis Veinbergs 25.03.2024.
Kartogrāfs	ievietots ADTI Nr.10295/4-21	Zanda Vanaga 26.03.2024.

Uzmērīšanā izmantota SIA GEOMETRS pastāvīgā globālas pozicionēšanas bāzes stacija VIKTORIJA (VIKT)
Bāzes stacijas antenai noteikta normālais LAS-2000.5 augstums.
Uzmērīto punktu koordinātas noteiktas RTK režīmā.

LKS-92 TM koordinātu sistēma
Latvijas normālo augstumu sistēma
epoh LAS-2000.5
TM projekcijas mēroga koeficients m= 0.999604

SIA GEOMETRS
Mērniecības darbi
SIA GEOMETRS reģ. Nr# 43603011317
Vaņņēkalna iela 21 , Jelgava, LV-3001
Tālr.: 29397477; 25773995
e-pasts:geometrs@geometrs.lv; www.geometrs.lv

Objekta ID Nr. A115/2024

Pasūtītājs : SIA Komunālprojekts Jelgava

Objekts : Filozofu iela 67, Jelgava

Topogrāfiskais plāns

Valdes locekļis		Andris Mazkalniņš	06.03.2024		
Mērnieks		Maigons Kristaps Sert. Nr. AC0002	06.03.2024	Lapa 1	Lapas 1	Mērogs 1 : 500

Saskaņots.
Zemes gabala kad.Nr. 0900 0080 087

DĀRZKOPĪBAS TERAPIJAS VIDES IZVEIDE, FILOZOFU IELĀ 69, JELGAVĀ, LV-3008 / Z/G KAD. NR. 0900 0080 086

Nr. 24-012

TS

					STADIJA	LAPA	MĒROGS
ARHITEKTS	A.ZIEMEĻNIECE			08.05.24.	TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS	BP	TS-2	1:250
IZSTRĀDĀJA	U.ĪLE			08.05.24.	INŽENIERKOMUNIKĀCIJU KOPĢENERĀLPLĀNS	JELGAVA komunālprojekts Būvkomersanta reģ. apl. Nr 2158-R		